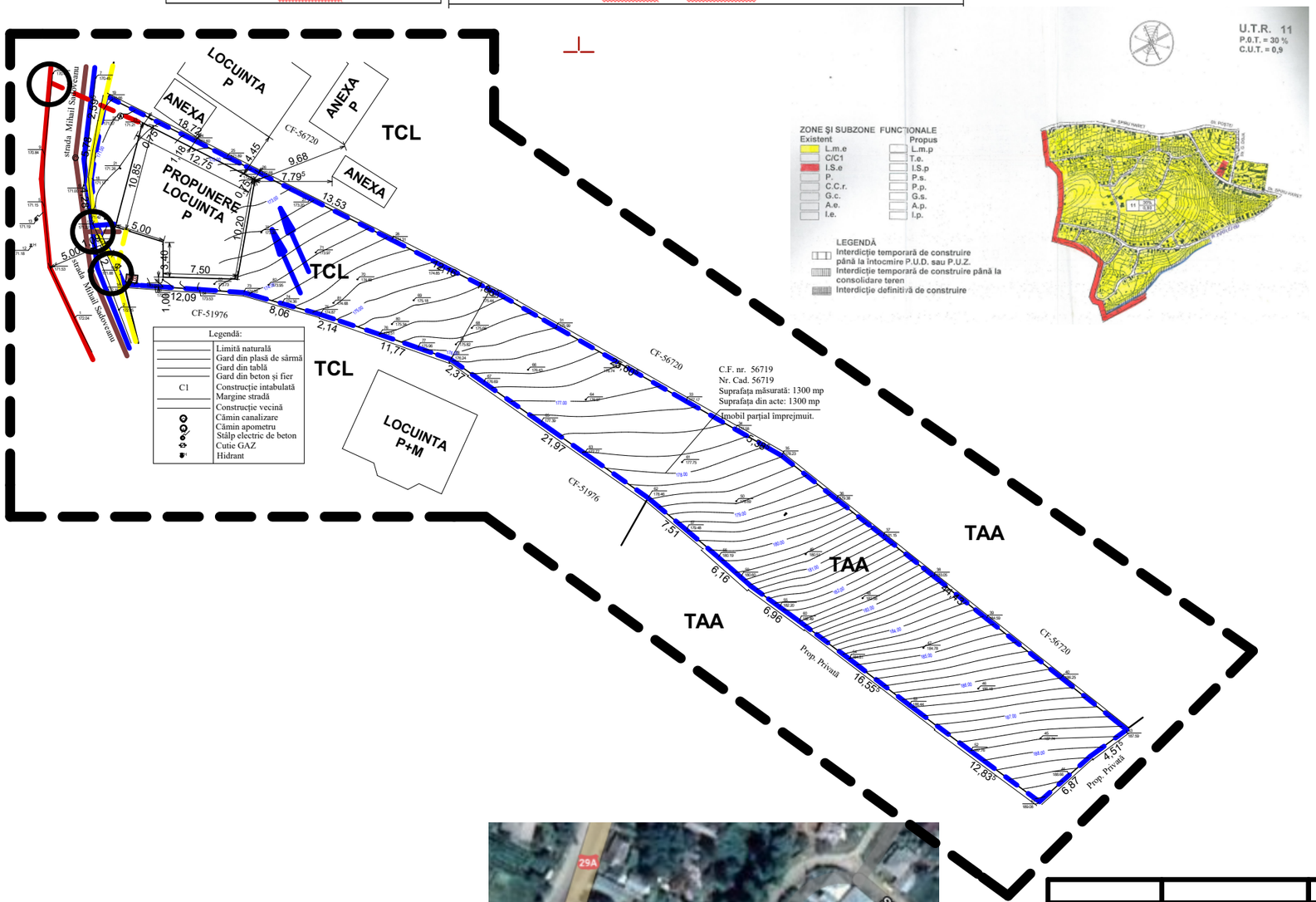
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Desfiintare partiala cladire C1, extindere si schimbare destinatie din anexa in locuinta

N

UTR 11	30%
	0,9
Regim de inaltime maxim admis P+2E	

REGULAMENT RLU – PUG
UTR 10 –zona cu functiuni de locuinte individuale pe lot propriu cu regim de inaltime mic de inaltime, eventual cu spatii libere la parter pentru servicii/comert
POT max 30%
CUT 0,9
Regim de inaltime max admis P+2E
Hmax la cornisa 10 m





LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN PROPRIETATE

ZONIFICARE

- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MIC DE INALTIME
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL MAXIM PROPUS LOCUINTA
- TEREN ARABIL IN INTRAVILAN
- SPATIU VERDE ALINIAMENT/ AMENAJAT PROPUS

CIRCULATII

- CIRCULAŢIE CAROSABILĂ EXISTENTĂ
- ZONA DALATA/BETONATA PROPUSA IN INCINTA

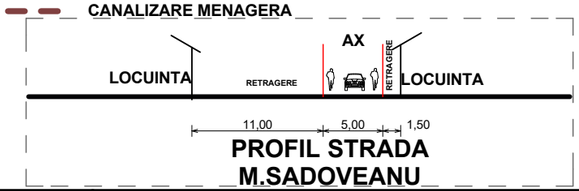
ZONE DE RACORDARE EXISTENT/PROPUS

EXISTENT

- GAZE NATURALE
- LES 0,4kV EXISTENT
- RETELE APA
- CANALIZARE MENAGERA

PROPUS

- GAZE NATURALE
- LES 0,4kV AERIAN
- RETELE APA
- CANALIZARE MENAGERA



Coordonator RUR	c.arh.Mihai Mihailescu	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
S.C. MIRT ALVA S.R.L. C.U.I.-17801623J 07 / 492 / 21.07.2005				Beneficiar: ROBINSON SORINICA Aleea Primaverii nr.3, bl.D4, et.4, ap.38 mun.Dorohoi , Jud.Botosani
				Proiect nr.15-7 2021
Specificaţie	Nume	Semnătură	Scara: 1:500	**Titlu proiect:** Desfiintare partiala cladire C1, extindere si schimbare destinatie din anexa in locuinta **Amplasament**:mun.Dorohoi, strada M.Sadoveanu nr.19bis,
Şef proiect	ing.Mihai Valeriu			Faza **P.U.D.**
Proiectat	ing.Traian Filip		Data: 07.2022	Titlu planşă:REGLEMENTARI EDILITARE
Desenat	ing.Mihai Valeriu			Planşa U.03